

Общество с ограниченной ответственностью «Стройгарант»

ИНН 6125030805/КПП 612501001

346480, Ростовская область, Октябрьский район, р.п. Каменоломни, ул. Калинина, д.142

Изменения в проектную декларацию о проекте строительства многоквартирного жилого дома по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, р.п. Каменоломни, Октябрьский пер., 59 (адрес строительный). От двадцать второго апреля две тысячи шестнадцатого года за 2 квартал 2016 г.

В пункте 1.6.:

Финансовый результат текущего года на день опубликования проектной декларации по состоянию на 25.07.2016 г.: 1433 тыс. руб.

Размер кредиторской и дебиторской задолженности на день опубликования проектной декларации:

Кредиторская задолженность по состоянию на 25.07.2016г. составляет 314 тыс. руб.

Дебиторская задолженность по состоянию на 25.07.2016г. составляет 873 тыс. руб.

В пункте 2.3.:

Информация о правах Застройщика на земельные участки:

Договор аренды земельного участка от 20.06.2016 г. № 3, зарегистрирован в Главном управлении Федеральной регистрационной службе по РО 29.06.2016 г., номер регистрации 61-61/034-61/034/003/2016-1995.

Земельный участок расположен по адресу: Ростовская область, Октябрьский район, р.п. Каменоломни, Октябрьский пер., 59,

Свидетельство №710019

Собственник: Коляда Елена Ивановна.

Кадастровый номер земельного участка 61:28:0120115:272, общей площадью 428 кв.м.

В пункте 2.11:

Способ обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору участия в долевом строительстве:

Залог земельного участка и строящегося (создаваемого) на этом земельном участке многоквартирного дома в порядке, предусмотренном статьями 13-15 Федерального закона от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ в редакции Федерального закона от 18.07.2006 г. № 111-ФЗ;

Страхование гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче помещений по договорам участия в долевом строительстве в соответствии в порядке, предусмотренном Федеральным законом от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ в редакции Федерального закона от 30.12.2012 N 294-ФЗ.

Страховая компания общество с ограниченной ответственностью «Региональная страховая компания» ИНН 1832008660

Срок действия договора от 01 июня 2016 года по 30 ноября 2017 года.

Договор страхования гражданской ответственности застройщика за неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по передаче жилого помещения по договору участия в долевом строительстве № 35-43074/2016 от 01 июня 2016г.

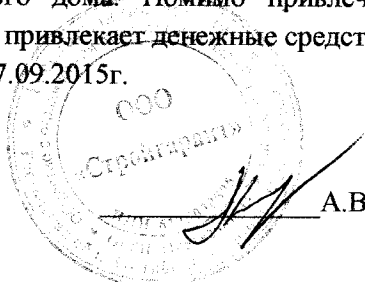
Перечень объектов долевого строительства (квартир): №№ 1, 3, 6, 7, 8, 11.

В пункте 2.12:

Об иных договорах и сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства многоквартирного дома. Помимо привлечения денежных средств участников долевого строительства, Застройщик привлекает денежные средства по договору займа:

- Договор займа №308-Б от 17.09.2015г.

Директор
ООО «Стройгарант»


А.В. Коляда