

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения об основных характеристиках объекта недвижимости

В Единый государственный реестр недвижимости внесены следующие сведения:

Земельный участок	
<small>(вид объекта недвижимости)</small>	
Лист № <u>Раздела 1</u>	Всего листов раздела <u>1</u>
Всего разделов: _____	Всего листов выписки: _____
02.03.2017	
Кадастровый номер:	61:28:0120115:316
Номер кадастрового квартала:	61:28:0120115
Дата присвоения кадастрового номера:	28.12.2016
Ранее присвоенный государственный учетный номер:	данные отсутствуют
Адрес:	Ростовская область, р-н Октябрьский, р.п Каменоломни, пер. Октябрьский номерной знак 57
Площадь:	1680 +/- 14 кв. м
Кадастровая стоимость, руб.:	1791316.80
Кадастровые номера расположенных в пределах земельного участка объектов недвижимости:	данные отсутствуют
Категория земель:	Земли населённых пунктов
Виды разрешенного использования:	Малозэтажные многоквартирные жилые дома
Статус записи об объекте недвижимости:	Сведения об объекте недвижимости имеют статус "временные". Дата истечения срока действия временного характера - 29.12.2021
Особые отметки:	данные отсутствуют
Получатель выписки:	Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙГАРАНТ"
Главный специалист - эксперт <small>(полное наименование должности)</small>	Н.В. Буняева <small>(подпись, фамилия)</small>

М.П.

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Сведения о зарегистрированных правах на объект недвижимости

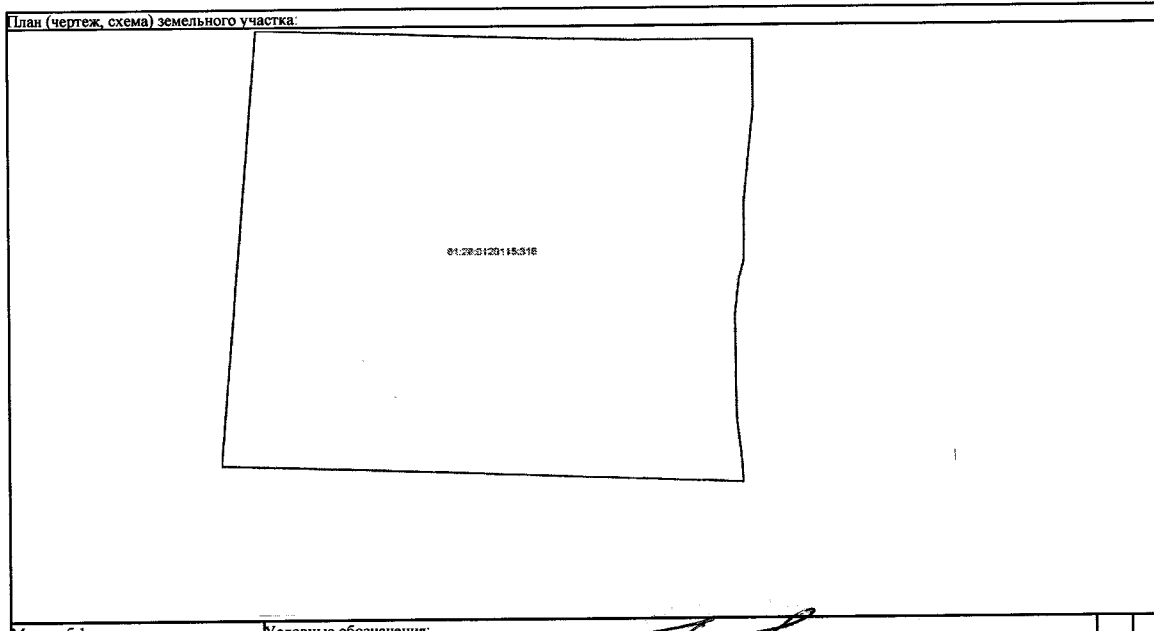
Земельный участок		(вид объекта недвижимости)	
Лист № _____	Раздела <u>2</u>	Всего листов раздела <u>2</u> : _____	Всего разделов: _____
02.03.2017		61:28:0120115:316	
Кадастровый номер:			
1. Правообладатель (правообладатели):	1.1. Общество с ограниченной ответственностью "СТРОЙГАРАНТ". ИНН 6125030805. ОГРН 1146182001734.		
2. Вид, номер и дата государственной регистрации права:	2.1. собственность, 61:28:0120115:316-61/034/2017-1, 02.03.2017 г.		
3. Документы-основания:	3.1. Договор купли-продажи недвижимости от 20.12.2016 г.; Договор купли-продажи от 05.12.2016 г.		
4. Ограничение прав и обременение объекта недвижимости:	не зарегистрировано		
5. Сведения о наличии решения об изъятии объекта недвижимости для государственных и муниципальных нужд:	данные отсутствуют		
6. Сведения об осуществлении государственной регистрации прав без необходимого в силу закона согласия третьего лица, органа:	данные отсутствуют		
Главный специалист - эксперт (полное наименование должности)	 (подпись)	Н.В. Буньева (наименование, фамилия)	

М.П.


Раздел 3

Выписка из Единого государственного реестра недвижимости об основных характеристиках и зарегистрированных правах на объект недвижимости
Описание местоположения земельного участка

Земельный участок			
<small>(вид объекта недвижимости)</small>			
Лист № <u> </u> Раздела <u>3</u>	Всего листов раздела <u>3</u> : <u> </u>	Всего разделов: <u> </u>	Всего листов выписки: <u> </u>
02.03.2017			
Кадастровый номер:		61:28:0120115:316	



Масштаб 1:	Условные обозначения:		
------------	-----------------------	--	--

Главный специалист - эксперт		Н.В. Буняева
<small>(полное наименование должности)</small>	<small>(подпись)</small>	<small>(инициалы, фамилия)</small>

М.П.